

NIT: 2972330019
Matricula de Comercio: 00358085
Cel.: 784-28570
Telf.: 3-260073
E-mail.: info@optimocar.com.bo



TASACIÓN DE VEHÍCULOS AUTOMOTOR

TASACIÓN N° : 030/26
FECHA : 22 de Enero del 2026
SOLICITANTE : Perico Perez

Santa Cruz de la Sierra, 22 de Enero del 2026

Sr/Sra:
Perico Perez
Presente.-

Me dirijo a usted con la finalidad de hacerle llegar la tasación realizada al vehículo tipo **AUTO SEDAN** Marca **SUZUKI** Modelo/Serie **SWIFT DZIRE** con Año **2017** Número de Motor **K12MN1829** Número de Chasis **MA3ZF63S8GB985071** a solicitud de su persona.

El monto total valuado asciende a la suma de \$us. **16859.58 (dieciseis mil ochocientos cincuenta y nueve con 58/100)** dicho monto equivale a su precio de comercialización en el mercado de bienes nuevos y usados. Valores obtenidos mediante el método **comparativo de mercado**, empleado por la ingeniería de Valuación.

En caso de cualquier aclaración, me quedo a su entera disposición.

Sin otro particular, aprovecho la oportunidad para saludarlo muy atentamente.

OPTIMO CAR
NIT: 2972330019
Matricula de Comercio: 00358085

1. INTRODUCCIÓN

El presente trabajo de tasación que describiremos a continuación, ha sido realizado al vehículo Tipo **AUTO SEDAN** Marca **SUZUKI** Modelo/Serie **SWIFT DZIRE** Año **2017**.

Dicho vehículo es de propiedad del Sr/Sra **Perico Perez**, fue tasado a solicitud de su persona.

2. OBJETIVO

El objetivo del presente trabajo, es el de estimar el valor comercial actual de realización de dicho bien.

3. METODOLOGÍA

Se entiende por tasación, al conjunto de normas, procedimientos y métodos aplicados por la ingeniería de valuación, con el fin de poder determinar un valor comercial de mercado.

Para fines del presente trabajo, nos basamos en el estado actual del bien. Para luego y junto con valores referenciales de vehículos de iguales o similares características, lleguemos a estimar dicho valor actual de comercialización.

Es importante hacer conocer los siguientes conceptos:

VALOR COMERCIAL: Es la cantidad anual a la cual puede realizarse el activo si éste es vendido en el mercado abierto. Siendo su precio de realización tanto beneficioso para el vendedor como para el comprador.

VALOR NETO DE REALIZACIÓN: Es el precio estimado del bien en la situación en la que se encuentra al momento de la valuación, menos los costos necesarios para llevar a cabo su venta.

VALOR HIPOTECARIO: Es el valor técnico y conservador que una entidad financiera asigna a un bien como garantía de crédito considerando su depreciación, liquidez y capacidad de recuperación.

VALOR ESTIMADO DE VENTA RAPIDA: Es el importe estimado al cual un activo podría ser intercambiado a la fecha de valuación en condiciones de premura de tiempo. Se determina como un porcentaje del valor comercial que dependerá de otras influencias externas aparte de la presión del tiempo, como la posible escasez de interesados para una compra inmediata y en condiciones de venta al contado.

4. CUADRO RESUMEN DE LA TASACIÓN

El cuadro siguiente, muestra el detalle del vehículo tasado.

5. FOTOS

Adj.- fotografías.

FORMULARIO PARA TASACIÓN DE VEHÍCULO

1. DATOS GENERALES DEL VEHÍCULO

SOLICITANTE : Perico Perez
TIPO DE VEHÍCULO : AUTO SEDAN
MARCA : SUZUKI
MODELO/SERIE : SWIFT DZIRE
AÑO : 2017
MATRÍCULA : (121772Km-Gasolina-1200cc- Atm-
Trans.A/T-4x2-Tara960kgr-5plza- c/ITV)
PRECIO EN MEJORAS : 0 \$us
VALOR IMPOSITIVO : N/A

2. GRADO DE OPERATIVIDAD (G.O.)

FACTORES	VALORES
Repuestos	0.04% (Bueno)
Accesorios	0.05% (Bueno)
Capacidad de Ampliación	0.06% (Regular)
Confiabilidad	0.05% (Bueno)
SUB-TOTAL	0.2
TOTAL (GO) EN %	80% (Bueno)
R2 con 6 Muestras o Más	92.94%
Vida Útil en Años	7

3. SÍNTESIS DEL AVALÚO

VALOR COMERCIAL: **16859.58** \$us (dieciseis mil ochocientos cincuenta y nueve con 58/100)
VALOR NETO DE REALIZACIÓN: **15173.62** \$us (quince mil ciento setenta y tres con 62/100)
VALOR HIPOTECARIO: **14330.64** \$us (catorce mil trescientos treinta con 64/100)
VALOR DE VENTA RAPIDA: **13150.47** \$us (trece mil ciento cincuenta con 47/100)

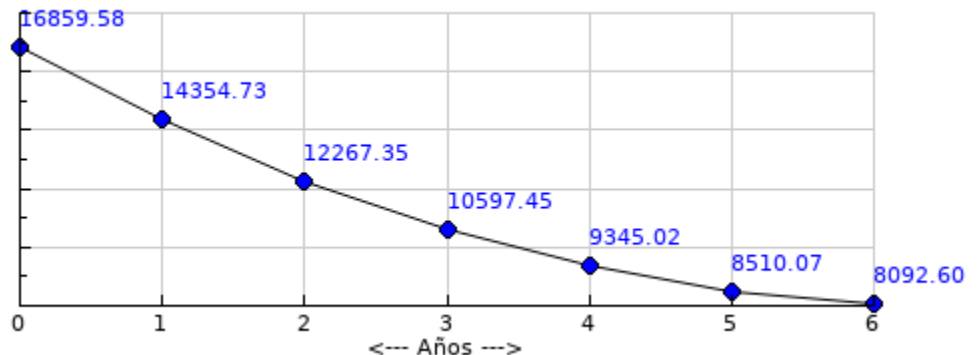
4. CUADRO DE DEPRECIACIÓN

POSIBLES VALORES FUTUROS "Con la Influencia del Estado de Conservación Actual"

T/C: 7.00

Años Valor(\$us)

0	16859.58
1	14354.73
2	12267.35
3	10597.45
4	9345.02
5	8510.07
6	8092.60



Adj. lo citado

FOTOGRAFÍA 1



FOTOGRAFÍA 2



FOTOGRAFÍA 3

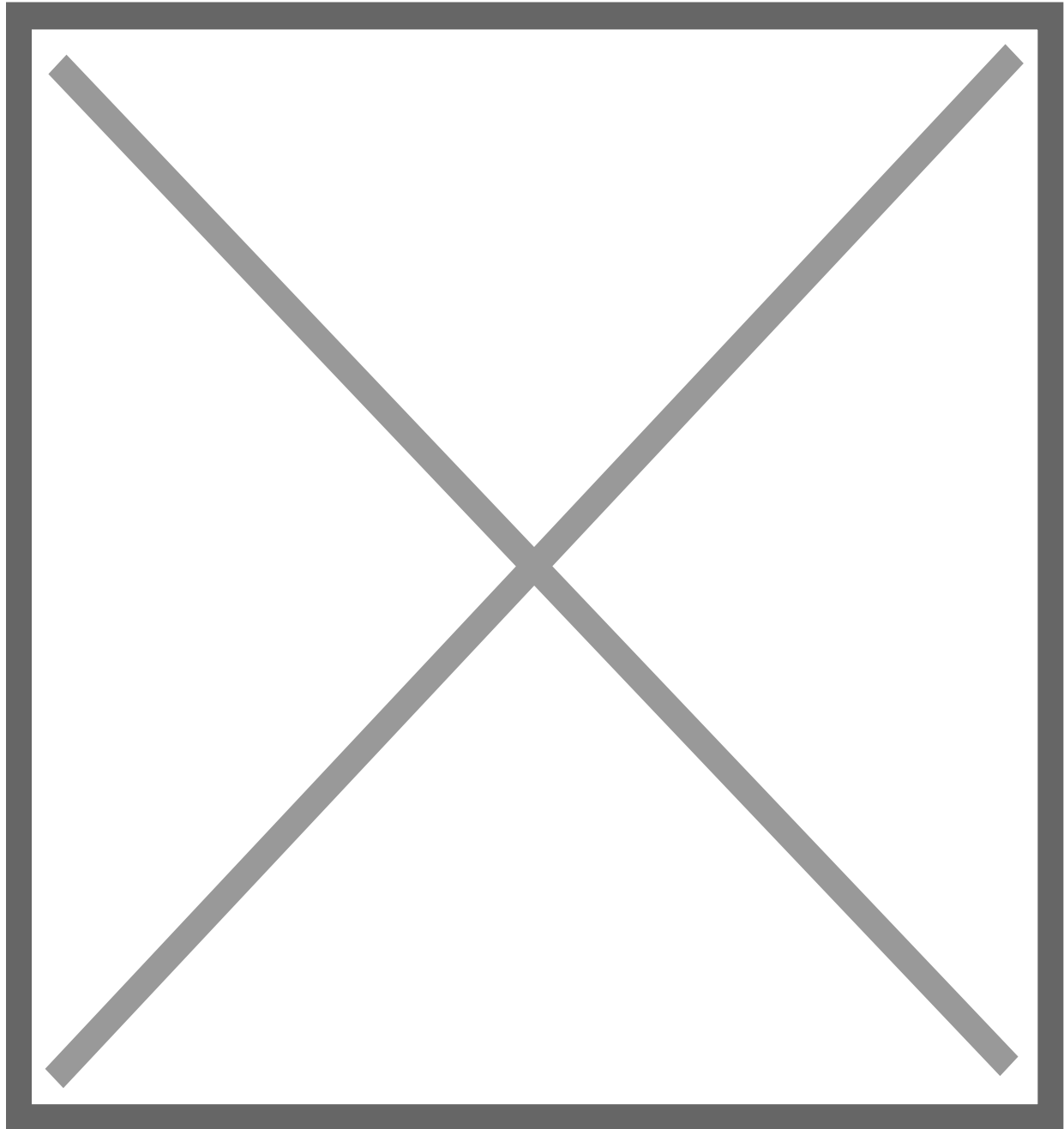


FOTOGRAFÍA 4



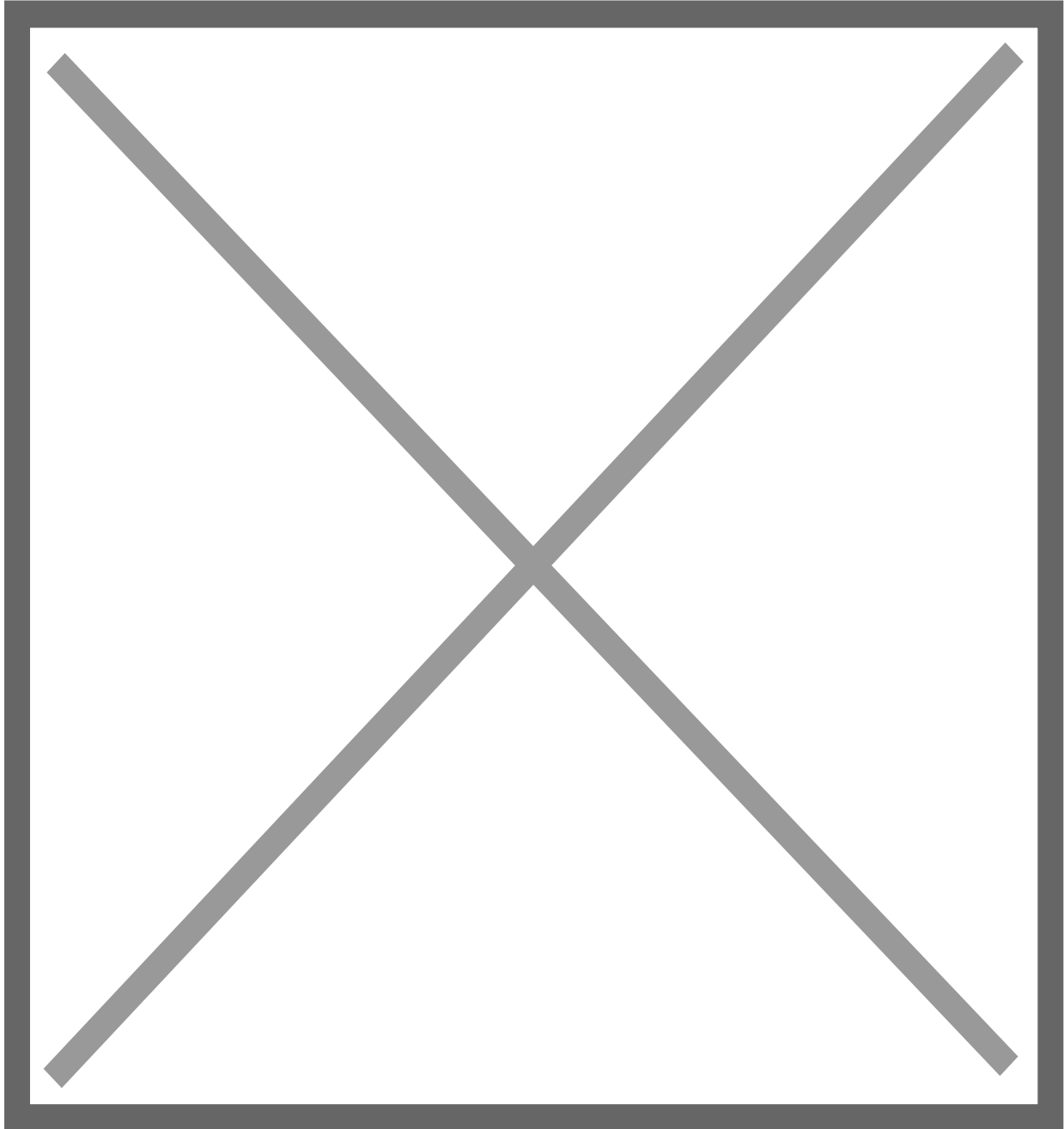
Adj. lo citado

DOCUMENTACIÓN RESPALDATORIA DEL AVALÚO 1



Adj. lo citado

DOCUMENTACIÓN RESPALDATORIA DEL AVALÚO 2



CERTIFICACION DE IMPARCIALIDAD

- **A.-CERTIFICA:** Que el informe Técnico de Tasación es producto de métodos esencialmente objetivos, científicos, común y universalmente aceptados.
- **B.-CERTIFICA:** Que el Tasador no ha sido influido por ninguna intención o sentimiento personal que pudiese alterar en lo más mínimo los procedimientos, metodología, levantamientos de datos, convicciones, criterios, consideraciones especiales y conclusiones.
- **C.-CERTIFICA:** Que el Tasador no tiene ningún interés, directo o indirecto con el bien tasado, ni presente ni futuro.
- **D.-CERTIFICA:** Que el Tasador los datos obtenidos de terceras personas o archivos de instituciones públicas o privadas, necesarios para la realización del estudio de valoración, son ciertas hasta donde alcanza la buena “FE” del tasador.
- **E.-CERTIFICA:** Que el Tasador no ha exagerado ni omitido conscientemente ningún factor importante que pueda influir en el resultado del Informe Técnico.
- **F.-CERTIFICA:** Que el Tasador no ha condicionado sus honorarios a la determinación de un valor predeterminado, o un valor dirigido a que favorezca la causa de una de las partes, o a obtener un resultado condicionado a un acontecimiento subsiguiente que pueda ocurrir.

STAFF PROFESIONAL

NOMBRE	CIUDAD	PROFESIÓN	RNI
Marco A. Moreno Justiniano	Santa Cruz de la Sierra	Tec.Sup.Mecánico Automotriz	97615
Edwin Ortega Fernandez	Santa Cruz de la Sierra	Ingeniero Electromecánico	24844
Ricardo Marquez Molina	Potosí	Ingeniero Mecánico	18399